



INVENTÁRIO DE PROTEÇÃO DO ACERVO CULTURAL CAPINÓPOLIS - MINAS GERAIS

ESTRUTURAS ARQUITETÔNICAS

1. **Município:** Capinópolis

2. **Distrito:** Sede

3. **Designação:** Fazenda Grama

4. **Endereço:** Fazenda Grama – Região da Grama – Capinópolis

5. **Propriedade:** Marcos Tavares Fratari

6. **Responsável:** Marcos Tavares Fratari

7. **Situação de ocupação:** Própria

8. **Análise de entorno:**

Entorno constituído por área verde, pastagens, uma estrada vicinal, de terra. O imóvel é servido por rede de energia elétrica.

9. **Documentação Fotográfica:** EM ANEXO



10. **Histórico:**

O imóvel foi construído por Antônio de Oliveira Tavares, que era casado com Zulmira Alves Tavares. O Sr. Antônio começou a construir o casarão no ano de 1912 e concluiu as obras em 1914. As madeiras e - ram bem escolhidas e cortadas manualmente, as toras eram trazidas em carros de boi até a Fazenda para serem talhadas. Seu Antônio era um excelente - construtor e aprendeu com seu pai, Manoel Tavares, a arte de construir. A família do Sr Antônio era portuguesa e veio da ilha de Açores para a região. O Sr. O casarão, depois do falecimento do Sr Antônio, - passou para o seu filho Geraldo Alves Tavares, casado com a sra. Lenir Fratari Tavares, que morava - em Ituiutaba e deixava a Fazenda por conta de em - pregados. Depois do falecimento do Sr Geraldo, sua esposa mudou-se para a cidade de Ituiutaba na década de 70, ficando a fazenda sob a Direção do Sr. Marcos Fratari, que no ano de 1983 mudou-se com a família para o casarão.

O Sr. Marcos Fratari cuida até hoje do casarão com sua esposa Luiza e têm a base de suas economias - nas atividades agrícolas como: criação de gado leiteiro, plantação de milho, soja e banana.

11. **Uso Atual:** Residencial

12. **Descrição:**

EM ANEXO

13. **Proteção Legal existente:**

- Federal
 - Estadual
 - Municipal
 - Nenhuma
- Inventário (x)
Tombamento:

14. **Proteção Legal proposta:**

- Tombamento Federal
- Tombamento Estadual
- Tombamento Municipal
- Entorno de Bem Tombado
- Restrições de Uso e ocupação
- Inventário

15. Estado de Conservação Excelente Regular Bom Péssimo**16: Análise do Estado de Conservação:**

O estado de conservação é gular, não tendo a estrutura danos que a comprometam, mas que precisam de cuidados como algumas rachaduras nos baldrames e fissuras nas paredes.

17: Fatores de Degradação:

Cupins e umidade

18: Medidas de conservação:

Dedetização e conservação dos telhados

19: Intervenções

Houve uma intervenção de pintura no ano de 1983, quando o Sr Marcos foi morar com a família na casa.

20: Referências Bibliográficas:

Sem referências

21. Informações complementares:

Entrevista com o Sr Marcos Fratari

22. Motivação do Inventário: O Inventário é motivado pelo estilo arquitetônico do casarão, um dos poucos que restam e que é importante para a preservação da memória local.

22. Ficha Técnica:		
Fotógrafo: Cláudio Scarparo Silva		
Filme n°: digital	Negativo n°	Data: 15/03/2017
Levantamento: Queli Franco		Data: 17/04/2017
Elaboração: Iracilda Duarte		Data: 18/04/2017
Revisão: Zoraine Vilarinho		Data: 11/05/2017

